

Z U V E R M I E T E N

1 WG-Zimmer in 4-er-EG-Wohnung ...zentral in Weingarten – ideal für Studenten!



1 WG-Zimmer in 4-er-WG in Weingarten !

Dieses WG-Zimmer befindet sich in einer 4- bzw. 5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss eines 3-Familien-Wohnhauses in Weingarten, zentral in der Nähe von Hallenbad/Festplatz und damit sehr gut auch zur Fachhochschule und/oder PH gelegen.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Diele/Flur, separates WC, Badezimmer mit Fenster, Küche mit kompletter Einbauküche, Gemeinschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner und vier verschieden große Zimmer, teilweise mit direktem Terrassen- bzw. Gartenzugang.

Die Wohnung wie auch die Zimmer selbst sind komplett und geschmackvoll möbliert, u.a. mit Bett, Beistelltisch, Schrank, Schreibtisch und Stuhl. Kostenlose Parkmöglichkeiten sind im direkten Umfeld ausreichend vorhanden.

Aktuell zu vermieten ist nur das ca. 14 m² große Zimmer Nr. 3 mit eigenem Waschbecken im Zimmer und direktem Zugang zur Terrasse. Auf Wunsch mit eigenem Parkplatz (20 €/Monat)!

Die Vermietung soll vorrangig an Studenten erfolgen!

Mietpreis: monatl. Kaltmiete Zimmer Nr. 4 EUR **240,00**
zzgl. sämtl. Mietnebenkosten von pauschal je 90,- €

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0263-3
Anschritt: 88250 Weingarten,
 Brechenmacherstr. 6
Baujahr: 1965
Fläche: gesamt ca. 110 m²
 (Zimmer: 10 / 15 / 17 / 26 m²)
Sonstiges: Erdgeschoss in 3-Fam.-Wohnhaus,
 Kabelanschluss für Radio/TV,
 Internet über WLAN;
 Tageslichtbad, separates WC,
 Einbauküche mit Elektrogeräten,,
 Gemeinschaftsraum mit Wasch-
 maschine und Wäschetrockner
Die einzelnen Zimmer sind
komplett möbliert
Bezug: ab 1. Februar 2019

Info-Tel. (0751) 370 678-12